

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"  
Малоритское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 103/450-7576  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 1499/09:450 от 11 июня 2009 года  
в отношении земельного участка с кадастровым номером  
125283705601000278, расположенного по адресу: Брестская обл.,  
Малоритский р-н, Хотиславский с/с, д. Хотислав, ул. Ленина, д. 16,  
площадь - 0.3141 га, назначение - Обслуживание торгового центра

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода доли в праве на земельный участок (право  
постоянного пользования), правообладатели - юридическое лицо,  
резидент Республики Беларусь Совместное закрытое акционерное  
общество "КварцМелПром" (1/2), юридическое лицо, резидент  
Республики Беларусь Малоритское районное потребительское  
общество (1/2).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения  
(обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений  
(обременений) прав: земли, находящиеся в охранных зонах  
магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других  
линейных инженерных сооружений, код - 7

Свидетельство составлено 11 июня 2009 года

Регистратор *Подлужный Виталий Александрович 450*

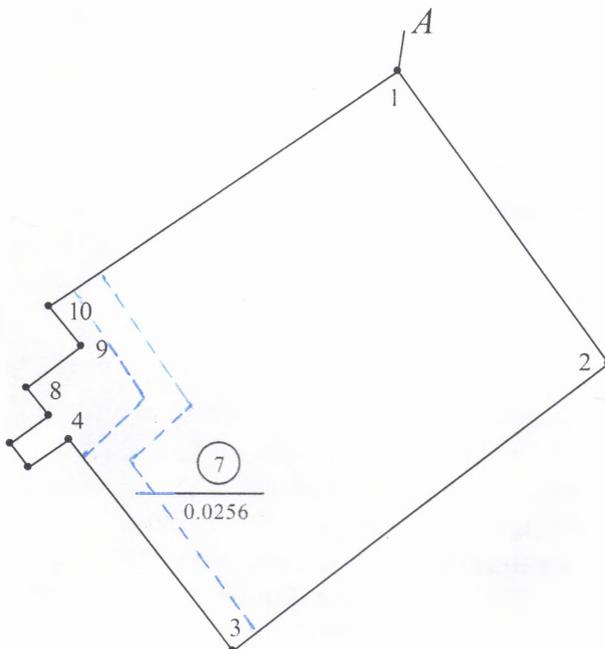


**ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: **125283705601000278**  
 Площадь участка: **0.3141 га**  
 Адрес: **Брестская обл., Малоритский р-н, Хотиславский с/с, д. Хотислав, ул. Ленина, д. 16**  
 Целевое назначение: **Обслуживание торгового центра**  
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства**  
 Масштаб плана: **1:1000**



Номера точек	Меры линий, м
1-2	47.88
2-3	62.82
3-4	35.57
4-5	6.42
5-6	4.05
6-7	6.30
7-8	4.72
8-9	9.30
9-10	6.87
10-1	56.00



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- код охранной зоны и ее площадь  
0.0256
- граница охранной зоны
- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ  
 РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
 Малоритское бюро

**ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ**

До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	зарегистрированные земельные участки отсутствуют



регистратор недвижимости

Подлужный В.А. 11.06.2009

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Кобринский филиал

Малоритское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 142/1560-6294  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 1149/20:1560 от 17 апреля 2020 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 142/D-4762, расположенного по адресу: Брестская обл., Малоритский р-н, Хотиславский с/с, аг. Хотислав, ул. Ленина, 16-2, площадь - 395.4 кв.м., назначение - Помещение культурно-просветительного и зрелищного назначения, наименование - Культурно-просветительское помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. создания изолированного помещения на основании вычленения изолированного помещения из капитального строения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Совместное закрытое акционерное общество "КварцМелПром".

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 17 апреля 2020 года

Регистратор *Буришын Софья Владимировна 1560*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

### на изолированное помещение

Кобринский филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

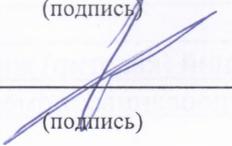
Наименование: Культурно-просветительское помещение

Назначение: 4 02 12 - Помещение культурно-просветительного и зрелищного назначения

Инвентарный номер: 142/D- 4762

Адрес: 225920, Республика Беларусь, Брестская обл., Малоритский р-н, Хотиславский с/с, аг. Хотислав, ул. Ленина, 16-2

Составлен по состоянию на: 11.02.2020

Составил	<u>31.03.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.П. Селеня</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>31.03.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>М.С. Бойко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>31.03.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Б. Шумовец</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



## 1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й; 2-й
3. Количество этажей, шт.	2
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	395.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	306.9
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	1849

## 2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	103/С-5487
2. Наименование	Торговый центр
3. Назначение	22925 - Здание многофункциональное
4. Количество надземных этажей, шт.	1-2
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1983
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	1353.4
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	1353.4
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	-
14. Составные части и принадлежности	А1-2/к - Торговый центр

## 3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

## 4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное			центральная (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Кобринский филиал

Малоритское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 142/1560-6295  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 1150/20:1560 от 17 апреля 2020 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 142/D-4763, расположенного по адресу: Брестская обл., Малоритский р-н, Хотиславский с/с, аг. Хотислав, ул. Ленина, 16-4, площадь - 250.0 кв.м., назначение - Административное помещение, наименование - Административное помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. создания изолированного помещения на основании вычленения изолированного помещения из капитального строения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Совместное закрытое акционерное общество "КварцМелПром".

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 17 апреля 2020 года

Регистратор *Буришын Софья Владимировна* 1560

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

### на изолированное помещение

Кобринский филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 142/D- 4763

Адрес: 225920, Республика Беларусь, Брестская обл., Малоритский р-н, Хотиславский с/с, аг. Хотислав, ул. Ленина, 16-4

Составлен по состоянию на: 11.02.2020

Составил	<u>31.03.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.П. Селеня</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>31.03.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>М.С. Бойко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>31.03.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Б. Шумовец</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



## 1. Общие сведения об изолированном помещении

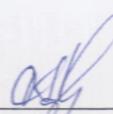
1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й; 2-й
3. Количество этажей, шт.	2
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	250.0
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	122.1
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	1092

## 2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	103/С-5487
2. Наименование	Торговый центр
3. Назначение	22925 - Здание многофункциональное
4. Количество надземных этажей, шт.	1-2
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1983
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	1353.4
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	1353.4
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	-
14. Составные части и принадлежности	А1-2/к - Торговый центр

## 3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



## 4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное			центральная (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

